

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Акционерное общество "Реформа"	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	48725563		
Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.31.5		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 628415, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Профсоюзов, д. 14				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1.	Основные средства	1150	7 659	7 803	8 526
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	16	12
	Итого по разделу I	1100	7 659	7 819	8 538
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1.	Запасы	1210	3	9	9
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1.	Дебиторская задолженность	1230	5	121	82
3.1.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 300	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	547	2 292	1 537
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 855	2 422	1 628
	БАЛАНС	1600	10 514	10 241	10 166

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	115	115	115
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 411	4 314	4 314
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	17	17	17
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 851	5 699	5 632
	Итого по разделу III	1300	10 394	10 145	10 078
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3.	Кредиторская задолженность	1520	120	96	88
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	120	96	88
	БАЛАНС	1700	10 514	10 241	10 166

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Акционерное общество "Реформа"		48725563		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	8602054992		
Вид экономической деятельности	Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.31.5		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г	За Январь - Декабрь 2022 г
	Выручка	2110	2 379	2 288
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 379	2 288
	Коммерческие расходы	2210	-	-
6.	Управленческие расходы	2220	(2 353)	(2 036)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26	252
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	166	146
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	280	66
	Прочие расходы	2350	(197)	(235)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	275	229
	Налог на прибыль	2410	(116)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(116)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(7)	(47)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	152	182

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г	За Январь - Декабрь 2022 г
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	97	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(115)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	249	67
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Акционерное общество "Реформа"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2023
48725563		
8602054992		
68.31.5		
12267	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	115	-	4 314	17	5 632	10 078
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	182	182
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	182	182
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(115)	(115)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
корректировка в связи с изменением учетной политики	3228	-	-	-	-	(115)	(115)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	115	-	4 314	17	5 699	10 145
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	97	-	152	249
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	152	152
переоценка имущества	3312	X	X	97	X	-	97
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	115	-	4 411	17	5 851	10 394

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	10 394	10 145	10 078

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация	Акционерное общество "Реформа"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710005		
Вид экономической деятельности	Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	31	12	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	48725563		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	8602054992		
		по ОКОПФ / ОКФС	68.31.5		
		по ОКЕИ	12267	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 475	2 469
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 379	2 323
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	96	146
Платежи - всего	4120	(1 990)	(1 724)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(654)	(641)
в связи с оплатой труда работников	4122	(840)	(694)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(78)	-
налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов, налог на имущество организаций	4125	(172)	(171)
по социальному страхованию и обеспечению страховых взносов	4126	(202)	(176)
прочие платежи	4129	(44)	(42)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	485	745
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	70	10
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	70	10
Платежи - всего	4220	(2 300)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
в связи с размещением банковских депозитов	4225	(2 300)	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 230)	10

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 745)	755
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 292	1 537
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	547	2 292
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансова я стоимость		выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансова я стоимость
							себе- стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2023г.	9	-	9	33	(39)	-	-	X	3	-	3
	5420	за 2022г.	9	-	9	29	(29)	-	-	X	9	-	9
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	5402	за 2023г.	9	-	9	33	(39)	-	-	-	3	-	3
	5422	за 2022г.	9	-	9	29	(29)	-	-	-	9	-	9

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло			списание за счет сумм резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	создание резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва							
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	121	-	5	-	(121)	-	-	-	-	-	-	5	-	-
	5530	за 2022г.	82	-	121	-	(82)	-	-	-	-	-	-	121	-	-
в том числе:																
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	за 2023г.	120	-	4	-	(120)	-	-	-	-	-	-	4	-	-
	5531	за 2022г.	44	-	120	-	(44)	-	-	-	-	-	-	120	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2022г.	35	-	-	-	(35)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	5513	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2022г.	1	-	-	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2022г.	2	-	-	-	(2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5515	за 2023г.	1	-	1	-	(1)	-	-	-	-	-	-	1	-	-
	5535	за 2022г.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
Итого	5500	за 2023г.	121	-	5	-	(121)	-	-	-	-	-	X	5	-	-
	5520	за 2022г.	82	-	121	-	(82)	-	-	-	-	-	X	121	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Просроченной дебиторской задолженности нет

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в	
				в результате	причитающиеся	погаше-	списание на		
Долгосрочная кредиторская задолженность всего	5551	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	96	120	-	(96)	-	-	120
	5580	за 2022г.	88	96	-	(88)	-	-	96
в том числе:									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	55	37	-	(55)	-	-	37
	5581	за 2022г.	23	55	-	(23)	-	-	55
с покупателями и заказчиками	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и сборам	5563	за 2023г.	41	79	-	(41)	-	-	79
	5583	за 2022г.	55	41	-	(55)	-	-	41
расчеты по социальному страхованию и обеспечению	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	7	-	-	(7)	-	-	-
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5565	за 2023г.	-	4	-	-	-	-	4
	5585	за 2022г.	3	-	-	(3)	-	-	-
Итого	5550	за 2023г.	96	120	-	(96)	-	-	120
	5570	за 2022г.	88	96	-	(88)	-	-	96

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Просроченной кредиторской задолженности нет

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	120	-
Расходы на оплату труда	5620	783	694
Отчисления на социальные нужды	5630	202	171
Амортизация	5640	429	474
Прочие затраты	5650	819	697
Итого по элементам	5660	2 353	2 036
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 353	2 036

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2023 год (текстовая форма)
Акционерного общества «Реформа»

Общие сведения об АО «Реформа» (далее – Общество)

Общество учреждено 15.01.1998 года решением собрания учредителей (Протокол от 25.12.1997 №1).

Место нахождения Общества: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Сургут, ул.Профсоюзов, д.14, (совпадает с местом нахождения постоянно действующего исполнительного органа и почтовым адресом).

Дата государственной регистрации: 15.01.1998.

Номер государственной регистрации: 07-9118.

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Администрация города Сургута.

ОГРН: 1028600585892.

Дата присвоения ОГРН и наименование органа регистрации: 27.09.2002, Инспекция Федеральной налоговой службы по Сургутскому району Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Виды деятельности Общества по Уставу:

- предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- оценка рисков и ущерба;
- аренда и управление собственным или арендованным нежилым имуществом;
- предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- кадастровая деятельность;
- технические испытания, исследования, анализ и сертификация;
- исследование конъюнктуры рынка;
- деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости отдельных материальных объектов (вещей);
- деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости совокупности вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);
- деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости права собственности или иных вещных прав на имущество или отдельные вещи из состава имущества;
- деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости прав требования, обязательств (долгов);
- деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости работ, услуг, информации;
- деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости иных объектов гражданских прав, в отношении которых

законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Среднесписочная численность работающих в Обществе за 2023 год составила – 1 человек.

Сведения об органах управления Общества

Общее собрание акционеров Общества
Совет директоров Общества
Исполнительный орган Общества

Состав Совета директоров:

Арсланов Тимур Эриканович - председатель;
Болотова Елена Александровна;
Карпов Геннадий Александрович;
Поспелова Елена Вячеславовна;
Панов Игорь Леонидович.

Функции единоличного исполнительного органа Общества осуществляет генеральный директор, назначенный решением Совета Директоров (Протокол от 30.11.2023 №4).

Генеральный директор Общества – Болотова Елена Александровна.

Состав ревизионной комиссии Общества

Потапова Светлана Александровна;
Искорцева Марина Ивановна;
Андреева Ольга Владимировна.

Информация об учетной политике Общества

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского и налогового учета разработана в соответствии с действующими требованиями законодательства РФ.

Основные аспекты учетной политики Общества для целей бухгалтерского учета

Основные средства

Общество применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения" начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2023 год.

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

Актив принимается к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств при одновременном соответствии следующим условиям:

- имеет материально-вещественную форму;
- предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд;

- предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем.

Активы, в отношении которых выполняются условия принятия к учету в составе основных средств и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу (за исключением земельных участков, объектов природопользования, объектов, отнесенных к музейным предметам и музейным коллекциям) признаются в составе затрат на производство продукции (работ, услуг) в месяце, следующем за месяцем их приведения в состояние и местоположение, в которых они пригодны к использованию в запланированных целях. К данным активам Общество не применяет ФСБУ 26/2020. Для активов со сроком службы более 12 месяцев и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу после передачи в эксплуатацию организуется их забалансовый учет в целях обеспечения сохранности.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости.

Ежегодная переоценка основных средств (на 31 декабря отчетного года) проводится только по группе основных средств - «Здания, строения, помещения». Данные объекты учитываются по переоцененной стоимости. Иные основные средства учитываются по первоначальной стоимости (п.13 ФСБУ 6/2020).

При оценке основных средств по переоцененной стоимости стоимость основного средства ежегодно переоценивается таким образом, чтобы она была равна или не отличалась существенно от их справедливой стоимости. При этом производится пересчет первоначальной стоимости или переоцененной (восстановительной) стоимости и суммы амортизации, начисленной за все время использования объекта по документально подтвержденным рыночным ценам, по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств погашается путем начисления амортизации линейным способом. Амортизация начисляется, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости. Операции по заготовлению и приобретению материально-производственных запасов отражаются в бухгалтерском учете без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материалов» и 16 «Отклонение в стоимости материалов».

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер. Оценка имеющихся на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов.

Списание материально-производственных запасов на затраты Общества производится по единице запасов. Общество оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценения запасов.

Финансовые вложения

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на их приобретение.

Учет ценных бумаг производится в соответствии с приказом Минфина РФ от 10.12.2002 №126н «Учет финансовых вложений ПБУ 19/02. Приобретенные ценные бумаги отражаются как долгосрочные финансовые вложения, приобретаемые с

целью инвестиционного дохода. Оприходование и списание ценных бумаг осуществляется по факту внесения записи в соответствующем реестре владельцев ценных бумаг, подтверждающей факт перехода прав собственности на ценные бумаги.

Депозиты (вклады) в кредитных организациях, в том числе депозит «Овернайт», учитываются на счете 55 «Специальные счета в банках», группируясь по соответствующим субсчетам.

Единицей бухгалтерского учета депозитных вкладов является вклад по каждому договору.

При составлении бухгалтерской отчетности депозиты (вклады), учитываемые на счете 55 «Специальные счета в банках» и удовлетворяющие условиям п.2 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», отражаются в составе краткосрочных или долгосрочных финансовых вложений по соответствующим строкам бухгалтерской отчетности.

Высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости (депозитные вклады в кредитных организациях со сроком погашения по договору не более 3 месяцев с даты размещения) в целях формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности в Обществе относятся к денежным эквивалентам (в том числе к денежным эквивалентам относится депозит «Овернайт») и отражаются в составе денежных эквивалентов по соответствующим строкам бухгалтерской отчетности.

В части принятия к бухгалтерскому учету расходов и доходов и определения финансового результата

Расходы организации подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы должны быть документально подтверждены и принимаются к учету в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени оплаты.

Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг в качестве расходов по обычным видам деятельности и относятся на счет 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно в конце отчетного периода списываются в дебет счета 90 «Продажи».

Прочие расходы принимаются к бухгалтерскому учету в следующем порядке:

– расходы, связанные с участием в уставных капиталах других организаций – по мере возникновения;

– расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), товаров, продукции – по мере возникновения, перехода права собственности;

– проценты, уплачиваемые организацией за предоставление ей в пользование денежных средств (кредитов, займов), – по мере начисления, за каждый истекший месяц отчетного периода;

– расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями, – по мере возникновения;

– штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров, расходы по возмещению причиненных другим организациям убытков – по мере их присуждения или признания их в суммах, присужденных судом или признанных Обществом;

– убытки прошлых лет, признанные в отчетном году, – по мере возникновения;

– суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания, по которым не был создан резерв по сомнительным долгам, – на дату истечения срока исковой давности, на дату акта государственного органа или на дату внесения записи в единый государственный реестр юридических лиц о ликвидации должника (в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя – должника) на основании данных проведенной инвентаризации, письменного обоснования;

– убыток от обесценения объектов основных средств, убыток от обесценения основных средств сверх суммы их дооценки, зачисленной в добавочный капитал при переоценках, убыток от обесценения капитальных вложений, права пользования активом и незавершенных операций по приобретению актива в виде права пользования – на дату проведения обесценения;

– сумма уценки финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, - на 31 декабря текущего года;

– прочие расходы – по мере возникновения.

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и списываются в следующем порядке:

– расходы по приобретению лицензий (за исключением лицензий на отдельные виды деятельности, действие которых согласно Федеральному закону от 04.05.2011 №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» является бессрочным), сертификатов соответствия системы менеджмента качества (соответствия контроля процесса производства), разрешений, паспортов безопасности, срок действия которых более одного месяца, - равномерно в течение срока действия лицензий, сертификатов, разрешений, паспортов;

– платежи за предоставленное право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации (в том числе расходы по приобретению неисключительных прав пользования программами ЭВМ и базами данных), производимые в виде фиксированного разового платежа, - равномерно в течение срока действия лицензионного соглашения;

– расходы на обязательное и добровольное страхование – равномерно в течение срока действия договора, начиная с даты вступления договора в силу. Ежемесячная доля затрат определяется исходя из количества календарных дней действия договора в текущем месяце.

Расходы будущих периодов отражаются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и включаются равномерно в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг в качестве расходов по обычным видам деятельности и относятся на счет 26 «Общехозяйственные расходы».

В ходе проведения инвентаризации Общество осуществляет проверку объектов расходов будущих периодов с целью определения правомерности дальнейшего их отражения в составе расходов будущих периодов, а также уточнения периода списания этих объектов.

Порядок определения выручки от реализации и признания доходов

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

– доходы от обычных видов деятельности (выручка);

– прочие доходы.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) признается по мере отгрузки товара (работ, услуг) и предъявления покупателю расчетных документов (метод начисления) при наличии условий согласно п.12 ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Прочие доходы принимаются к бухгалтерскому учету в следующем порядке:

– поступления, связанные с участием в уставных капиталах других организаций (включая проценты и иные доходы по ценным бумагам), прибыль, полученная в результате совместной деятельности (по договору простого товарищества), - по мере образования (выявления), при наличии условий согласно п.12 ПБУ 9/99 «Доходы организации»;

– проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств Общества (в т.ч. по договорам банковского вклада (депозитам)), - по мере начисления, за каждый истекший месяц отчетного периода, при наличии условий согласно п.12 ПБУ 9/99 «Доходы организации»;

– доходы от реализации основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров, – на момент перехода права собственности, при наличии условий согласно п.12 ПБУ 9/99 «Доходы организации»;

– доходы от списания с бухгалтерского учета основных средств – по мере возникновения;

– штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров, поступления в возмещение понесенных убытков - по мере их присуждения либо признания судом, должником;

– прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году - по мере выявления;

– суммы кредиторской и дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности, - на дату истечения срока исковой давности;

– суммы дооценки активов - в отчетном периоде, к которому относится дата, по состоянию на которую произведена переоценка;

– арендная плата на основании норм, изложенных в п. 15 ПБУ 9/99 «Доходы организации», признается в бухгалтерском учете исходя из допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности и условий договора, то есть ежемесячно, независимо от времени фактического поступления денежных средств (п. 5 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации»);

– суммы кредиторской и дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, а также суммы задолженности перед ликвидированным кредитором (прекратившим деятельность индивидуальным предпринимателем) – на дату истечения срока исковой давности или на дату внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о ликвидации кредитора должника (в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей о прекращении деятельности индивидуального предпринимателя – кредитора);

– суммы восстановления убытка от обесценения объекта основных средств, капитальных вложений, права пользования активом и незавершенных операций по приобретению актива в виде права пользования в пределах суммы убытка от обесценения этих активов в предыдущие отчетные периоды, отнесенной на прочие расходы – на дату проведения обесценения;

– прочие доходы – по мере образования (возникновения).

Порядок определения финансового результата

Конечный финансовый результат (чистая прибыль или чистый убыток) складывается из финансового результата от обычных видов деятельности, прочих доходов и расходов. Прибыль или убыток от обычных видов деятельности определяется в целом по Обществу как разница между выручкой от продажи

продукции (работ, услуг), товаров за вычетом налогов и обязательных платежей и себестоимостью проданной продукции (работ, услуг), товаров.

С 01.04.2023 применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Чистая прибыль (убыток) Общества распределяется (покрывается) на основании решения общего собрания акционеров Общества.

Расчет налога на прибыль с 01.04.2023

Общество рассчитывает текущий налог на прибыль (налоговый убыток) в соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

Текущим налогом на прибыль признается налог на прибыль для целей налогообложения, определяемый в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Способ определения величины текущего налога на прибыль – затратный метод (метод отсрочки):

на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20 и 21 ПБУ 18/02. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств

Инвентаризация проводится в обязательном порядке перед составлением годового отчета, в случае смены материально - ответственных лиц (на день приема-передачи дел), при установлении фактов краж, хищений или злоупотреблений, а также порчи ценностей (немедленно, по установлению этих фактов), после пожара или стихийного бедствия, при ликвидации структурных подразделений и в ряде других случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Инвентаризации подлежат все активы Общества, в том числе учитываемые за балансом, независимо от их местонахождения и все обязательства Общества.

Порядок проведения инвентаризаций, в том числе в случаях обязательного проведения инвентаризации определяются руководителем Общества.

Перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности проводится инвентаризация активов и обязательств по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Конкретные сроки проведения инвентаризации устанавливаются приказом Общества.

Порядок учета аренды

Общество применяет ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год.

Общество классифицирует все объекты учета аренды в качестве объектов учета операционной аренды, за исключением любого из следующих случаев (п. 28 ФСБУ 25/2018):

– условиями договора аренды предусмотрен переход к арендатору права собственности на предмет аренды;

– арендатор имеет право на покупку предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату реализации этого права.

Доходы по операционной аренде признаются в бухгалтерском учете ежемесячно, аналитический учет ведется в разрезе каждого отдельного договора аренды.

Порядок представления бухгалтерской отчетности,
прочие аспекты учетной политики

Годовая бухгалтерская отчетность Общества составляется по формам в соответствии с Приказом Минфина РФ «О формах бухгалтерской отчетности организации» 02.07.2010 N 66н.

Бухгалтерская отчетность организации, отражающая нарастающим итогом имущественное и финансовое положение Общества и результаты хозяйственной деятельности за отчетный период, составляется главным бухгалтером Акционерного общества. Отчетным периодом считается календарный год - период с 1 января по 31 декабря включительно. Все факты хозяйственной жизни, которые имели место в отчетном периоде и документально подтверждены, должны быть отражены в годовой отчетности.

Имущество, обязательства и иные факты хозяйственной деятельности для отражения в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности подлежат оценке в денежном выражении.

Учет ведется в рублях и в копейках.

1.1. Для целей определения порядка исправления ошибок в бухгалтерском учете и отчетности ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками в отчетном периоде (год) ее/их обнаружения составляет более 10% величины значения хотя бы по одной из соответствующих статей бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, которые были искажены на одну и ту же отчетную дату (за один и тот же отчетный период).

Показатели годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год

Годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2023 год сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, а также в соответствии с утвержденной в Обществе учетной политикой.

Перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена обязательная инвентаризация имущества и обязательств.

Составление и представление бухгалтерской отчетности производятся в тысячах рублей. Возможны незначительные отклонения значений показателей в связи с округлением.

На 31.12.2023 года уставный капитал Общества составляет 115 000 руб. и оплачен полностью.

Согласно действующему законодательству и Уставу Общество создает резервный фонд в размере 15 процентов от уставного капитала общества. Размер ежегодных отчислений в резервный фонд - 5 процентов от чистой прибыли до достижения установленного размера резервного фонда.

Резервный фонд Общества на 31.12.2023 составляет 17 250 руб., сформирован до установленного размера.

Добавочный капитал Общества на 31.12.2023 сформированного в результате дооценки основных средств составляет 4 411 тыс. руб.

Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг Общества за отчетный период – 2 379 тыс.руб.

Чистая прибыль отчетного года составила 152 тыс. руб.

Валюта баланса на 31.12.2023 – 10 514 тыс.руб.

Чистые активы на 31.12.2023 – 10 394 тыс.руб.

Базовая прибыль на акцию – 1,32 руб. (не отражена в отчете о финансовых результатах, т.к. показатель составляет менее тысячи рублей).

По статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» в бухгалтерском балансе и отчете о движении денежных средств отражены сумма денежных средств, находящаяся на расчетном счете, и депозит «Овернайт».

В отчетном году Общество не признавало оценочных обязательств.

Условные факты хозяйственной деятельности, в частности, судебные дела, претензионные споры с участием Общества отсутствуют.

События, произошедшие после отчетной даты, не возникли.

Договоров о совместной деятельности в 2023 году не заключалось.

События и условия, которые могли бы оказать влияние на непрерывность деятельности Общества, не возникали.

Общество не имеет бенефициарных владельцев, то есть физических лиц, которые в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеют (имеют преобладающее участие более 25 % в капитале) Общества либо имеют возможность контролировать действия Общества.

В соответствии с пп.14 п.3 ст.346.12 НК РФ во втором квартале 2023 года Общество утратило право на применение упрощенной системы налогообложения, так как доля участия других организаций в уставном капитале Общества превысила 25%. С 01.04.2023 Общество перешло на общий режим налогообложения.

Информация о связанных сторонах

Дочерних и зависимых обществ, на деятельность которых Общество могло оказывать влияние в 2023 году, не было.

Список аффилированных лиц за 2023 год:

Арсланов Тимур Эриканович;
Болотова Елена Александровна;
Карпов Геннадий Александрович;
Поспелова Елена Вячеславовна;
Панов Игорь Леонидович;
ООО «Инвест-Защита»;
ООО «Центральный Сургутский Депозитарий»;
Собакинских Валерий Леонидович;
Еременко Олег Владимирович.

Сделки со связанными сторонами, осуществленные в 2023 году:

Связанная сторона	Вид операции	Сумма операции, руб.	Примечание
Болотова Елена Александровна	Выплата вознаграждения исполнительному органу	146 795,92	Заработная плата за 2023 год